



Администрация Свободненского района Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.11.2024

№ 655

г. Свободный

О проведении открытого аукциона
на право продажи нежилых зданий
и земельного участка, на котором
они расположены

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с постановлением Свободненского районного Совета народных депутатов от 28.12.2023 г. № 4/50 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации объектов муниципальной собственности на 2024 г.»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Провести открытый аукцион по продаже имущества, являющегося собственностью Свободненского района согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

Установить начальную цену имущества по продаже согласно отчету об оценке от 07.11.2024 г – 12 340 768 (двенадцать миллионов триста сорок тысяч семьсот шестьдесят восемь рублей) 00 копеек, в том числе НДС.

2. Отделу по управлению имуществом администрации Свободненского района подготовить и разместить информационное сообщение по продаже муниципального имущества, указанном в приложении № 1 настоящего постановления.

3. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества в электронной форме подлежит официальному размещению в сети «Интернет» на официальном сайте <https://torgi.gov.ru>, на электронной площадке РТС-тендер <https://rts-tender.ru>, в сетевом издании – «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Свободненского района» <http://svobregionadm.ru> и на официальном сайте администрации Свободненского района <http://svobregion.amurobl.ru>.

Глава администрации

А.С. Агафонова

Приложение № 1 к постановлению
администрации Свободненского района
от 21.11.2024 № 655

Наименование объекта	Состав, описание, характеристики и местоположение объекта аукциона	Рыночная стоимость с учётом НДС, руб.
Здание конторы	Назначение: нежилое 1-этажное Общая площадь 525,7 кв.м. Кадастровый № 28:05:020302:40, Расположенное по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Луговая, д. 38	7 115 626 (семь миллионов сто пятнадцать тысяч шестьсот двадцать шесть)
Здание проходной	Назначение: нежилое 1-этажное Общая площадь 11,1 кв.м. Кадастровый номер № 28:05:020302:25 Расположенное по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Луговая, д. 38	222 554 (двести двадцать две тысячи пятьсот пятьдесят четыре)
Земельный участок	Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное пользование: служебные гаражи, склад. Общая площадь 3 606 кв.м. Кадастровый № 28:05:020302:11 Адрес (местонахождение) объекта: Амурская область, г. Свободный, ул. Луговая, д. 38	4 962 613 (четыре миллиона девяносто шестьдесят две тысячи шестьсот тринадцать)
Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ	сооружение электроэнергетики, площадь застройки 5,2 кв.м., кадастровый № 28:05:020302:151, адрес (местонахождение) объекта: Амурская область, г. Свободный, ул. Луговая, 38	39 975 (тридцать девять тысяч девятьсот семьдесят пять)
ИТОГО:		12 340 768 (двенадцать миллионов триста сорок тысяч семьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек